

Förderpaket

Individueller Sanierungsfahrplan iSFP



Beantragung von Fördermitteln
bei der **BaFa**

Vorschlag und **Kurzbeschreibung**
von aufeinander abgestimmten, in
eine Reihenfolge gebrachten
energetischen Maßnahmen für eine
umfassende Sanierung.

Angaben des berechneten
Primärenergiebedarfes, des
Endenergiebedarfes und der **CO₂-**
Emissionen für den Ist-Zustand
sowie für den Zielzustand.

Angaben der berechneten **Energie-**
kosten im Ist-Zustand sowie im
Zielzustand unter Berücksichtigung
des ermittelten Verbrauches.

Angaben zu den geschätzten
erforderlichen **Gesamtinvestitions-**
kosten sowie den
Instandhaltungskosten der jeweils
empfohlenen Sanierungsschritte.

Angaben zu aktuellen
Fördermöglichkeiten des Bundes

Beschreibung des Gebäudes
(Baujahr, Nutzung, Wohneinheiten)
mit der genauen Darlegung der
Grenzen der thermischen Hülle (z.B.
Zugänge zu Keller- bzw. Dachgeschoss,
Treppenhaus oder ggf. anderer
Nutzungsart) inklusive Fotografien aller
Gebäudeansichten.

Angabe zum beheizbaren/bilanzierten
Gebäudevolumen und der
Gebäudenutzfläche.

Textliche Beschreibung des
Zustandes der Fenster und Außentüren
sowie des baulichen Zustandes
(insbesondere Bauteilaufbau) der
Außenwände, Dachflächen, Obersten
Geschossdecke, Kellerdecke, Boden-
platte sowie Innenwände gegen
unbeheizt mit Angaben zum
vorhandenen Dämmniveau.

U-Wert-Tabelle für den Ist-Zustand
der Gebäudehülle, in der die
Mindestanforderungen nach dem
gültigen **GEG** und die Anforderungen
der BaFa / KfW für förderfähige
Einzelmaßnahmen gegenüber gestellt
sind, und zwar für alle Bauteile der

thermischen Hülle, insbesondere für alle
Außenwände und-türen, Fenster,
Dachflächenfenster, Dachflächen,
Oberste Geschossdecken, Kellerdecken,
Bodenplatten, Innen- wände gegen
unbeheizt.

Beschreibung des Zustandes der
bestehenden Heizungsanlage und des
Heizsystems einschließlich
Besonderheiten und Schwachstellen.

Dazu gehören insbesondere Angaben
zu Typ, Baujahr, Nennleistung,
Brennstoffart, Pufferspeicher,
Außentemperaturregelung,
Nachtabsenkung, Thermostatventilen,
Dämmung, Heizungspumpe,
hydraulischem Abgleich.

Beschreibung der Art und des Alters
der Warmwasserbereitung, des
Zustandes und der Größe des
Warmwasserspeichers und des
bestehenden
Warmwasserversorgungssystems
einschließlich Besonderheiten und
Schwachstellen dazu gehören
insbesondere Angaben zu
ganztägiger/zeitgesteuerter
Zirkulation, Pumpen, Dämmung,
dezentrale Versorgung.

Darstellung der **Energiebilanz** des Ist-Zustandes

Transmissionswärmeverluste der thermischen Hülle,
Lüftungswärmeverluste,
Warmwasserbedarf, Anlagenverluste solare und innere Energiegewinne in kWh/a und Prozent.

Der errechnete **Endenergiebedarf** in kWh/a wird mit dem tatsächlichen, gemittelten Endenergieverbrauch über die drei letzten Heizperioden verglichen.

Der Unterschied zwischen Endenergiebedarf und -verbrauch wird erklärt.

Beschreibung der aufeinander abgestimmten **Sanierungsmaßnahmen** für eine umfassende Schritt-für-Schritt-Sanierung im Bereich der thermischen Hülle (Dach, Fassade, Keller) sowie der Anlagentechnik.

Zuschuss:
50 % der förderfähigen Kosten

Kosten:
1. - oder 2. Familienhaus, psch.

1.800,-*

* incl. MwSt. - davon wird der Zuschuss der BaFa in Höhe von 650,- abgezogen

Ihr Eigenanteil für 5 % mehr Zuschuss bei einer BEG Förderung

1.150,-*

* incl. MwSt.

ab 3 Wohneinheiten, psch.

2.300,-*

* incl. MwSt. - davon wird der Zuschuss der BaFa in Höhe von 850,- abgezogen

Ihr Eigenanteil für 5 % mehr Zuschuss bei einer BEG Förderung

1.450,-*

Diese Leistung und die Rechnungsstellung erfolgt in Kooperation mit :



S&B Engineering

Stefan Butschalowski
Dipl.- Wirt.- Ing.

S & B Engineering – Energieberater
Hörder Hafenstr. 6
44263 Dortmund

Erreichbar unter:

Mobil. : 01575 82 86 701
Tel. : 0231 99 99 0206

E-Mail:
stefan.butschalowski@s-b-engineering.de